



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 34016

экз. № 1

Общество с ограниченной
Кому ответственностью «ЛС-Риэлти»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7716829867, ОГРН 1167746692464,
почтовый адрес: 129345, г. Москва,
ул. Тайнинская, домовл. 9, стр. 7А
его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 20 » марта 2017 г.

N 77-151000-014186-2017

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, со встроенными нежилыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ г. Москвы Мосгосэкспертиза
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0548-17 от 15.03.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:02:0011002:29

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-151000-022989 от 28.12.2016 выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 16-047-П от 2016 г. Разработал ООО «Проект СПЧ»
Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Площадь жилого здания (кв. м):	42790,0
	Площадь участка (кв. м):	44300,0
4.	Объем (куб. м):	155743,0
	в том числе подземной части (куб. м):	37774,0
	Количество этажей (шт.):	7-12-22 + 1 подз.
	Высота (м):	71,200
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость:	<i>площадь автостоянки (кв. м): 8674,0</i>
	Площадь застройки (кв. м):	2972,0
	Иные показатели:	<i>ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ КВАРТИР: 22727,0 кв.м. КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР: 343 ПЛОЩАДЬ ВСТРОЕННЫХ МЕЖЭТАЖНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ: 1170,0 кв.м. КОЛИЧЕСТВО МАШИНОМЕСТ: 449 мест; 25 мест для гидротехники</i>
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, СВАО, Лосиноостровский, ул. Тайнинская, вл. 9
	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	<i>Исправительный центр</i>
	Категория (класс):	<i>Заместитель председателя</i>
	Протяженность:	<i>председатель</i>
6.	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	<i>А.Б. Пирогов</i>
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	<i>Исправительный центр</i>
	Иные показатели:	

Заместитель председателя

Срок действия настоящего разрешения – до «20» марта 2020 г
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 20 » марта 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__» 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__» 20__ г.

М.П.

РС№ 0028072